CONDOMINIO COMFORT APART HOTEL MACAÉ

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Ilustríssimos Senhores Condôminos do Condomínio Comfort Apart Hotel Macaé

Nos termos da Convenção de Condomínio do Condomínio Comfort Apart Hotel Macaé, localizado Av. Atlantica, n.º 3036, Macaé, RJ, ficam os senhores condôminos convocados a se reunirem em ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINARIA a realizar-se no dia 31 (TRINTA E UM) de Março de 2022, nas dependências do próprio Condomínio, às 18h30, em primeira convocação, com a presença de condôminos que representem 2/3 (dois terços) das unidades autônomas que constituem o Condomínio, ou às 19h00 em segunda e última convocação, para apreciação, discussão e deliberação sobre da seguinte ORDEM DO DIA:

a) Apresentação e Deliberação da prestação de contas referente ao período de 01/01/2021 à 31/12/2021;

b) Apresentação e deliberação referente aos investimentos com recursos oriundos da verba do Fundo de Reposição de Ativos (FRA) referente ao exercício de 2021;

c) Apresentação e deliberação do plano orçamentário anual para o exercício 2022;

d) Apresentação e deliberação referente aos investimentos com recursos oriundos da verba do Fundo de Reposição de Ativos (FRA) referente ao exercício de 2022;

e) Assuntos gerais de interesse do Condomínio.

Caso não possam comparecer, V.Sas. poderão fazer-se representar por procurador com poderes especiais de voto, devendo o instrumento de procuração, público ou particular, com a qualificação completa do procurador, devidamente datado e assinado pelo outorgante, com a firma reconhecida em cartório, a ser apresentada à secretaria antes de iniciadas as deliberações. De acordo com o artigo 1335, inciso III do Código Civil, o Condômino poderá votar nas deliberações da assembleia e dela participar, estando em dia com o pagamento cotas condominiais.

Macaé/RJ, 21 de março de 2022.

Atenciosamente,

Condomínio Comfort Apart Hotel Macaé

Ana Paula Erlacher

Sindica